



既存建物解体後引渡し

環状線玉穂中央ランプ 車7分
 イオンタウン山梨中央 車8分
 山梨医大付属病院 車10分

種類	売地
所在地	中央市浅利
価格	8,277,671円 (@60,000円)
土地面積	456.07㎡ (137.96坪)
交通	
土地権利	所有権
地目	宅地
都市計画	非線引き
用途地域	無指定
建ぺい率	70%
容積率	200%
他の法令	景観条例
地勢	平坦
環境	閑静な住宅地
現況	上物あり(更地渡し)
接道道路種類	公道(南側:要セットバック)
道路幅員	東側7m・南側2.7m
接道幅	東側約14.3m・南側約36m
水道	公営水道
排水	公共下水
電気	東京電力
ガス	プロパン
小学校	豊富小学校 1.5km
中学校	玉穂中学校 2.5km
備考	更地にて引渡し ローソン豊富店 650m セブンイレブン豊富店 750m ドラッグストア 750m
担当	小林

- 宅地建物取引業/山梨県知事許可 (9) 第1486号
- 特定建設業/山梨県知事許可 (般-1) 第5706号
- 一級建築士事務所/山梨県知事登録 (梨) 第1-041072号



三柎建設株式会社

TEL 055-266-5500 FAX 055-266-4936
 〒400-1508 山梨県甲府市下曾根町1390-1
 URL <http://www.mimasu-online.com> e-mail mail@mimasu-

取引態様 専属専任
 仲介手数料 規定通り
 日付