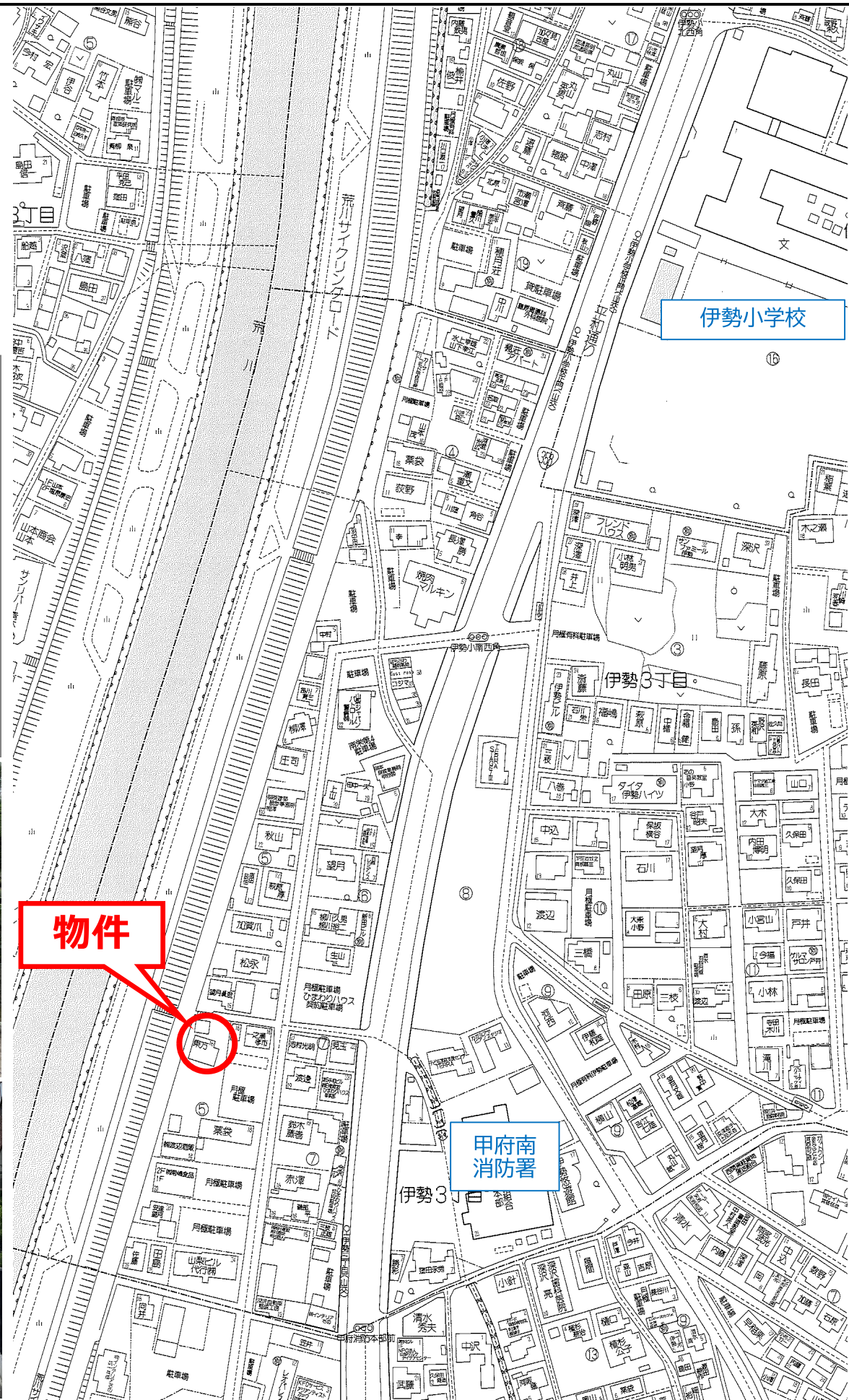
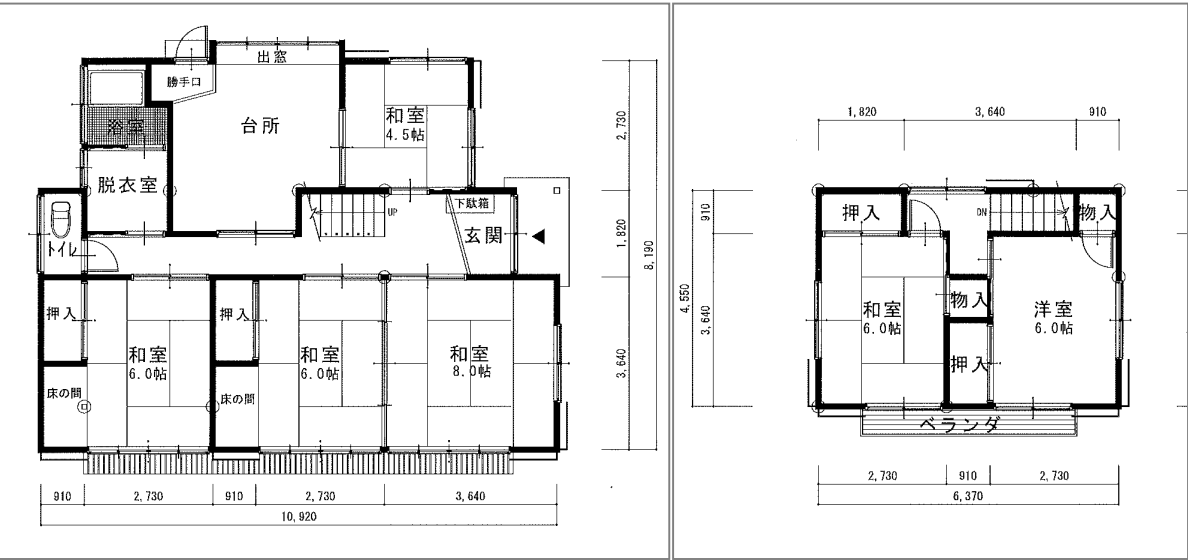


学校も近く、買い物にも便利。
近くには荒川沿いの散歩コース！
とても充実した環境です。
伊勢小学校 350m
オギノ伊勢店 1000m



物 件	中古住宅
所 在 地	甲府市伊勢3丁目
価 格	1540万円
土地面積	460.07㎡(139.17坪)
交 通	JR身延線「甲斐住吉」徒歩13分
土地権利	所有権
地 目	宅地
都市計画	市街化区域
用途地域	一種住居
建ぺい率	60 %
容 積 率	200 %
他の法令	荒川風致地区・景観条例
地 勢	平坦
環 境	閑静な住宅街
現 況	宅地
接道道路種類	公道
道路幅員	北側4m
接 道 幅	北側約14m
水 道	公営水道
排 水	公共下水
電 気	東京電力
ガ ス	プロパン
小 学 校	伊勢小学校 400m
中 学 校	南中学校 1000m
建物	
建物面積	109.30㎡(33.06坪)
構 造	木造瓦葺2階建
築 年 月	昭和49年頃
間 取 り	6DK

- 宅地建物取引業/山梨県知事許可 (9) 第1486号
- 特定建設業/山梨県知事許可 (般-1) 第5706号
- 一級建築士事務所/山梨県知事登録 (梨) 第1-041072号



三 枡 建 設 株 式 会 社

TEL 055-266-5500 FAX 055-266-4936
〒400-1508 山梨県甲府市下曾根町1390-1
URL <http://www.mimasu-online.com>
e-mail mail@mimasu-online.com

取引態様	専属専任
仲介手数料	規定通り
日 付	